

## **ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2014**

**Lugar: Casino de la Reina. c/ Casino 3. Madrid**

### **ASISTENTES:**

DECANA: Mar Ureña Campaña  
VICEDECANO: Daniel Gil Martorell  
SECRETARIA: Agustina Crespo Valencia  
TESORERA: M<sup>a</sup> Isabel López Serrano

VOCALES: M<sup>a</sup> José Planas García de Dios  
José Ignacio Santás García

**Excusan su asistencia:** Gema Gallardo Pérez, Ruth Elena Mendoza García y Laura Ponce de León, Vocales.

**ASISTENTES: 32** colegiados/as más **6** miembros de la Junta de Gobierno.

**DELEGAN SU VOTO 34 COLEGIADOS/AS:** 18 colegiados/as en la Decana, 3 en el Vicedecano, 3 en M<sup>a</sup> José Planas García de Dios y 10 en José Ignacio Santás (Vocales).

**TOTAL DE VOTOS: 72 (setenta y dos).** Listado adjunto al Acta de la Asamblea General Ordinaria celebrada este mismo día.

### **ORDEN DEL DIA**

- 1.- Información sobre el cambio de sede colegial y acuerdo, en su caso, de la modificación del domicilio del Colegio en el artículo 3 de los Estatutos.
- 2.- Ruegos, preguntas y sugerencias.

#### **1.- INFORMACIÓN SOBRE EL CAMBIO DE SEDE COLEGIAL Y ACUERDO, EN SU CASO, DE LA MODIFICACIÓN DEL DOMICILIO DEL COLEGIO EN EL ARTÍCULO 3 DE LOS ESTATUTOS.**

La Junta de Gobierno expone que dentro de las líneas estratégicas estaba la búsqueda de un local nuevo que permitiera cumplir con los requisitos de accesibilidad.

Se informa que se creó una Comisión dentro de la Junta para organizar el trabajo, revisar en redes sociales, agencias inmobiliarias y agentes de búsqueda.

Se seguirían unos criterios: accesibilidad, adaptabilidad, ascensor, precio, mantenimiento de metros cuadrados para cubrir necesidades de formación, licencia de actividad y ubicación geográfica céntrica.

Nos encontramos con locales:

- Sin posibilidad de lograr licencia para actividad pública.

- Con portales o ascensores no accesibles.
- Precios de mercado en edificios de oficina son altísimos, sobre todo por la parte exigida como gastos de comunidad.

Se visitaron diferentes locales y propuestas que nos llegaron:

- CCOO.
- Hermandades del Trabajo.
- IVIMA, INSS, Ayuntamiento de Madrid.
- Locales varios en la zona centro y alrededores.

Hemos realizado más de 60 visitas.

Planteamos una alternativa: local a pie de calle en c/Evaristo San Miguel, 4. Consta de dos plantas: planta baja que sería la zona "pública" accesible, recepción, salas de formación, aseo adaptado. Primera planta para puestos de trabajo y almacén. En total se aproxima a los 300 metros cuadrados.

Se abonarán 3.600 euros al mes, los propietarios asumen el IBI y los gastos de comunidad. La inversión se plantea para un alquiler a 5 años con posibilidad de 10 años.

Gestiones por realizar:

- Organización de espacios.
- Petición de proyecto presupuesto de obra.
- Revisión y trámite de licencia.
- Necesidades de climatización energética.
- Adaptación del local (accesibilidad y hacer espacios acogedores y más funcionales)

Se plantea, por una parte de los presentes, la posibilidad de un enfoque colaborativo para hacer la realización de la mudanza. La Junta agradece los ofrecimientos y señala que se va a contratar una mudanza profesional debido al volumen y también por seguridad en tema documental, etc.

Se aprueba por unanimidad el cambio de sede y la propuesta inicial de organización del cambio.

Igualmente, se aprueba por unanimidad la modificación del domicilio del Colegio en el artículo 3 de los Estatutos.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión de la Asamblea Extraordinaria a las 19:00 horas

VºBº

La Decana

La Secretaria

Mar Ureña Campaña.

Agustina Crespo Valencia.